



Groupe PS

Bruxelles, le 15 mai 2016

**A l'attention du Collège des
Bourgmestres et Echevins
Avenue Roi Albert, 33
1082 Berchem-Sainte-Agathe**

Concerne : Conseil communal du 26 mai 2016

Monsieur le Bourgmestre,
Mesdames et Messieurs les Echevins,
Mesdames et Messieurs les Conseillers communaux,

Dernièrement, nous apprenions par l'entremise de la presse qu'un projet immobilier à Berchem-Sainte-Agathe, avenue Jacques Dormont, prévoyant 77 unités, dont le maître d'ouvrage est le Fonds du Logement, était recalé car jugé trop dense par les riverains. Un nouveau projet, avec un immeuble de 61 logements avec 61 emplacements de parking en sous-sol est maintenant proposé par le Fonds du Logement. La nouvelle enquête publique devrait démarrer le 27 mai et s'achever le 10 juin. Le prochain comité de Concertation aura lieu le 23 juin.

Il est évident que les inquiétudes et craintes des riverains doivent être entendues, mais il importe aussi que des réponses puissent être fournies pour expliquer l'idée du projet et tenter de le faire accepter, le cas échéant par le biais de quelques modifications.

Pourriez-vous nous tenir au courant de l'état du dossier ?

- Qu'elle est la position de la majorité vis-à-vis du projet actualisé ?
- Qu'en est-il des efforts de création de logement public dans notre commune ?
- Y-a-t-il d'autres projets à venir ?

Le défi du logement dans notre Région est important. Nous connaissons les nombreux freins à la production de logement. Ceux-ci sont de nature juridique, administrative et parfois politique. Porter des projets immobiliers publics n'est pas chose aisée dans certaines localités. Je pense que Berchem-Sainte-Agathe ne fait pas exception, malheureusement. L'accès à du logement de qualité est une des préoccupations les plus importantes des Bruxellois. Dans un effort de maintenir nos concitoyens sur le territoire de la RBC, il est important que les pouvoirs publics unissent leur force et d'avoir un politique ambitieuse en matière de logement. Il est temps que cela se manifeste en actes dans notre commune.

En vous remerciant pour l'attention portée à la présente, je vous prie de recevoir, Monsieur le Bourgmestre, Mesdames et Messieurs les Echevins, l'assurance de mes salutations distinguées.

Yonnec Polet,
Chef de groupe