

CPAS DE BERCHEM-SAINTE-AGATHE

APPEL AUX CANDIDATS

Reconversion en immeuble de logements de l'ancien bâtiment du home « Val des Fleurs » à Berchem-Sainte-Agathe

Le CPAS de Berchem-Sainte-Agathe entend conclure une convention de bail emphytéotique portant sur des terrains situés dans l'îlot formé par l'avenue du Roi Albert 88, la rue des Fleuristes et l'avenue de Selliers de Moranville à 1082 Berchem-Ste-Agathe.

L'octroi du droit réel d'emphytéose vise à permettre, à un tiers intéressé, d'assurer la reconversion du bâtiment de l'ancien home « **Val des Fleurs** » (MR-MRS) par le biais d'une démolition et la reconstruction d'un nouvel immeuble de logements en vue de la location au prix du marché et ce dans un bref délai de réalisation.

Le conseil du CPAS de Berchem-Sainte-Agathe a décidé de lancer un appel aux candidats (hors champ d'application de la réglementation sur les marchés publics), sur la base d'un cahier des charges dont les dispositions décrivent les biens, déterminent les conditions du bail emphytéotique à conclure, de même que des conditions de sélection qualitative à satisfaire par les candidats et les critères qui seront mis en œuvre pour choisir le candidat.

Le cahier des charges et ses annexes ainsi que des renseignements complémentaires sont disponibles sur demande **auprès de** Monsieur Raymond Geysenbergh, secrétaire du CPAS à l'adresse rgeysenbergh@cpasberchem.irisnet.be.

Les offres doivent parvenir au CPAS au plus tard pour le **1^{er} avril 2016** (Avenue du Roi Albert 88 – 1082 Bruxelles).

Le Secrétaire,
Raymond Geysenbergh

Le Président,
Jean-François Culot