



Le 24 juin 2016

Communiqué de presse :**Conseil communal du 23 juin 2016****L'enseignement et la culture en point de mire à Berchem-Sainte-Agathe**

Lors de la séance de ce jeudi 23 juin, les conseillers communaux se sont penchés, entre autres, sur l'étude et la coordination de la construction d'une nouvelle école fondamentale néerlandophone et sur le marché public de travaux ayant pour objet la construction d'un immeuble de logement comprenant une bibliothèque communale.

Du côté néerlandophone, étude et coordination de la construction d'une école fondamentale

Il s'agit en particulier de l'approbation des conditions et du mode de passation du marché. La construction de cette école permettra d'élargir encore l'offre scolaire sur le territoire de la commune et, par-là, de faire face à l'essor démographique et à la saturation des autres écoles. Le terrain en question est celui qui accueille depuis plusieurs mois les pavillons provisoires de l'Unesco-school (Koninklijk Atheneum Koekelberg) en rénovation actuellement. Ceux-ci occuperont ce terrain jusque juin 2017.

La pose de la première pierre de la nouvelle école fondamentale néerlandophone est dès lors prévue pour octobre 2018, pour une finalisation au plus tard en avril 2020.

En termes de montants, le budget pour l'étude et la coordination se chiffre à 700.000,00 EUR TVAC. Le cahier de charges stipule par ailleurs que le projet de travaux est estimé par le pouvoir adjudicateur à environ 7.000.000 TVAC.

Cette infrastructure scolaire sera subsidiée par le Ministère de la Communauté flamande, la VGC (Vlaamse Gemeenschapscommissie), AGION (Agentschap Infrastructuur in het Onderwijs) et probablement la région bruxelloise.

Le projet consiste en la construction d'une école de niveau fondamental pour maximum 450 élèves, avec deux cycles maternels et deux cycles primaires.

Le cahier de charges prévoit aussi des essais de sol avant l'entame du chantier.

Le mode de passation du marché choisi est celui de la procédure d'appel d'offres ouvert.

Du côté francophone, marché public de travaux ayant pour objet la construction d'un immeuble de logement comprenant une bibliothèque communale

La parcelle de terrain à bâtir concernée est située à l'angle du Clos Victor Guns et de la rue des Soldats (en mitoyenneté du n°4) et est propriété de la commune. Cette dernière a notamment pour ambition d'activer financièrement la valeur immobilière de ce terrain par le biais d'un marché public de travaux ayant pour objet la construction d'un immeuble de logement comprenant une bibliothèque communale de 750 m².

Ce bâtiment abritera donc la bibliothèque communale francophone qui est sise aujourd'hui rue des Soldats et bénéficiera ainsi d'un tout nouvel espace moderne et convivial.

La bibliothèque devra occuper le rez-de-chaussée ainsi qu'une partie du premier étage. Les autres parties de l'immeuble construit pourront être destinées à d'autres affectations qui devront être déterminées dans le cadre du dialogue compétitif, par exemple du logement. D'après les estimations de la commune et sans engagement à cet égard, l'immeuble pourrait comporter un RDC + 5 étages, ainsi qu'un parking sous-terrain de 18 emplacements.

La valeur du marché, logements compris, est estimée à quelque 4.500.000 HTVA

Le mode de passation de marché choisi est celui du dialogue compétitif.

Voilà qui annonce deux nouvelles infrastructures qui, nous en sommes certains, seront parfaitement adaptées et équipées pour répondre aux besoins des Berchemois en matière d'enseignement et de culture car *"en ces temps difficiles où valeurs et repères sont estompés, l'école, la bibliothèque ou le centre culturel sont des lieux indispensables à l'éveil des consciences et au développement de l'intelligence et du sens critique. Investir dans l'éducation et la culture sont des priorités pour le Collège des Bourgmestre et Echevins de BSA soutenu par une large majorité du conseil. Créer les conditions d'un avenir meilleur, c'est une mission prioritaire à nos yeux"*

Contacts :

Joël RIGUELLE

Bourgmestre de Berchem-Sainte-Agathe

GSM : 0475/82 37 79

joel.riguelle@1082berchem.irisnet.be

Mireille WALSCHAERT

Responsable du service Communication

Tel. : 02/464.04.85 - GSM : 0493/74.26.73

mwalschaert@1082berchem.irisnet.be